

U Zagrebu, 21. 09. 2026. Cjenik br: 02/2026	OPIS USLUGE	CIJENA	CIJENA NA DAN 10. rujna 2026.	
CJENIK USLUGA: KOMPLETNO VOĐENJE I ODRŽAVANJE APARTMANA Cijene su izražene u eurima. Obrt nije u sustavu PDV-a prema čl. 90. st. 2. Zakona o porezu na dobitnu vrijednost.				
KLJUČ U RUKE(Kompletno vođenje apartmana)	• Vođenje Booking/Airbnb platformi (odgovori unutar nekoliko minuta)• Slanje poruka dobrodošlice i kućnog reda• Dostupnost gostima 24/7 tijekom boravka• Check-in uživo + Prijava u eVisitor• Uredno vođenje Evidencije o obradi osobnih podataka gostiju (GDPR)• Temeljito čišćenje nakon odlaska gostiju• Priprema PDV i PDV-S obrazca •Održavanje objekta	30% provizije od ukupnog iznosa rezervacije nakon provizije stranih platformi	30% provizije od ukupnog iznosa rezervacije nakon provizije stranih platformi	
KOMUNIKACIJA & PRIJAVA (Prijava i komunikacija s gostima te održavanje objekta)	• Vođenje Booking/Airbnb platformi (odgovor unutar nekoliko minuta) • Slanje poruke dobrodošlice, kućnog reda i uputa za dolazak• Prijava gostiju u eVisitor sustav• Uredno vođenje Evidencije o obradi osobnih podataka gostiju (GDPR)• Koordinacija oko dolaska (slanje kodova za sef/bravu) • Održavanje objekta	15% provizije od ukupnog iznosa rezervacije nakon provizije stranih platformi	15% provizije od ukupnog iznosa rezervacije nakon provizije stranih platformi	
ČIŠĆENJE	• Temeljito čišćenje apartmana nakon odlaska gostiju• Priprema potrošnog materijala (toaletni papir, sapun)• Kontrola apartmana (provjera ima li štete) •Organizacija popravaka	Fiksno po čišćenju:• Studio: 35 € • 1sobni apartman: 45€ • 2sobni i veći 60€ •Kuće/ville: satnica 17€	Fiksno po čišćenju:• Studio: 35 € • 1sobni apartman: 45€ • 2sobni i veći 60€ •Kuće/ville: satnica 17€	
PRANJE I PEGLANJE(Dodatna usluga)	• Odvoz prljave i dovoz čiste posteljine• Pranje, sušenje i peglanje	5 € po krevetu(plahta, navlaka, jastučnica, ručnici)	5 € po krevetu(plahta, navlaka, jastučnica, ručnici)	